



**CÁC VĂN BẢN PHÁP LUẬT  
VÀ HƯỚNG DẪN THI HÀNH**

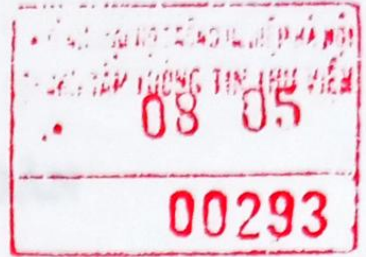
**TRONG**  
**CÁC LĨNH VỰC**  
**XÂY DỰNG**

**(HIỆN HÀNH – MỚI NHẤT)**



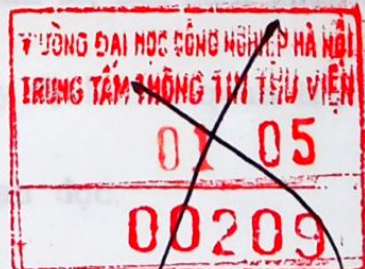
**NHÀ XUẤT BẢN CHÍNH TRỊ QUỐC GIA**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM



# CÁC VĂN BẢN PHÁP LUẬT VÀ HƯỚNG DẪN THI HÀNH TRONG CÁC LĨNH VỰC XÂY DỰNG

(HIỆN HÀNH – MỚI NHẤT)



NHÀ XUẤT BẢN CHÍNH TRỊ QUỐC GIA  
Hà Nội - 1998

## CHÚ DẪN CỦA NHÀ XUẤT BẢN

Với những thắng lợi rất quan trọng của sự nghiệp đổi mới, cách mạng nước ta đã vượt qua khủng hoảng kinh tế - xã hội, đang đẩy mạnh công cuộc công nghiệp hóa, hiện đại hóa nhằm xây dựng chủ nghĩa xã hội có dân giàu, nước mạnh, xã hội công bằng, văn minh. Theo định hướng chiến lược đó, nhiều công trình xây dựng quan trọng trên tất cả các lĩnh vực của đời sống sẽ lần lượt xuất hiện ngày một nhiều trên mọi miền đất nước nhằm tạo cơ sở vật chất - kỹ thuật cho xã hội mới.

Nhằm giúp bạn đọc hiểu và nắm được tương đối có hệ thống các chủ trương, chính sách, quy định của Nhà nước thông qua các văn bản pháp luật để nâng cao nhận thức và tích cực tham gia thực hiện thành công các nhiệm vụ xây dựng đang đặt ra, Nhà xuất bản Chính trị quốc gia cho xuất bản cuốn sách "Các văn bản pháp luật và hướng dẫn thi hành trong các lĩnh vực xây dựng".

Các văn bản pháp luật hiện hành vừa nêu được sắp xếp thành ba phần và theo trình tự thời gian trong từng phần để tiện việc nghiên cứu và theo dõi:

Phần I: Đối với các công trình có vốn đầu tư của nước ngoài

Phần II: Đối với các công trình có vốn đầu tư từ ngân sách Nhà nước, từ các thành phần kinh tế, các biện pháp quản lý và tổ chức thực hiện

Phần III: Một số văn bản và quy định liên quan trực tiếp đến xây dựng

Xin giới thiệu cuốn sách với bạn đọc.

Tháng 3 năm 1998

NHÀ XUẤT BẢN CHÍNH TRỊ QUỐC GIA

**1. THÔNG TƯ SỐ 23 TC/VT NGÀY 20-3-1993  
CỦA BỘ TÀI CHÍNH**

Hướng dẫn chế độ quản lý tài chính Nhà nước  
đối với nguồn hỗ trợ phát triển chính thức

**PHẦN I**

**ĐỐI VỚI CÁC CÔNG TRÌNH  
CÓ VỐN ĐẦU TƯ CỦA NƯỚC NGOÀI**

**I. NGUYÊN TẮC CHUNG**

1- Nguồn hỗ trợ phát triển chính thức (Official Development Assistance) sau đây gọi tắt là (ODA) của nước ngoài cho nước ta là nguồn thu của Ngân sách Nhà nước, phải được kế hoạch hóa, phân bổ đầy đủ vào Ngân sách Nhà nước và quản lý theo chế độ quản lý Ngân sách Nhà nước hiện hành.

2- Các khoản ODA không hoàn lại được sử dụng để

# MỤC LỤC

Trang

## CHÚ DẪN CỦA NHÀ XUẤT BẢN

5

### I. ĐỐI VỚI CÁC CÔNG TRÌNH CÓ VỐN ĐẦU TƯ NƯỚC NGOÀI

- 1 Thông tư số 22/TC/VT ngày 20-3-1995 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ quản lý tài chính Nhà nước đối với nguồn Hỗ trợ phát triển chính thức 9
- 2 Thông tư số 2200UB-TĐ ngày 9-10-1995 của Ủy ban Nhà nước về hợp tác và đầu tư về việc: Các dự án, khách sạn, văn phòng, căn hộ cho thuê 23
- 3 Quyết định số 969-TTg ngày 28-12-1996 của Thủ tướng Chính phủ về việc thành lập Ban Quản lý các khu công nghiệp Việt Nam 26
- 4 Thông tư số 01-BXD/CSXD ngày 15-4-1997 của Bộ Xây dựng hướng dẫn và quản lý xây dựng các công trình có vốn đầu tư trực tiếp của nước ngoài và nhà thầu nước ngoài tại Việt Nam 32
- 5 Nghị định số 36-CP ngày 24-4-1997 của Chính phủ về ban hành Quy chế khu công nghiệp, khu chế xuất, khu công nghệ cao 107
- 6 Chỉ thị số 264-TTg ngày 24-4-1997 của Thủ tướng Chính phủ về việc ban hành các văn bản hướng dẫn và triển khai một số công việc thực hiện Quy chế khu công nghiệp, khu chế xuất, khu công nghệ cao 145
- 7 Thông tư số 7-BKH/VPXT ngày 29-4-1997 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư hướng dẫn bổ sung một số nội

Chịu trách nhiệm xuất bản

Giáo sư TRẦN NHÂM

Biên tập: NGUYỄN LÊ PHƯƠNG  
NGUYỄN TUYẾT NGÀ

Sửa bản in: KIM CHI

Vẽ bìa: NGUYỄN THỊ HÒA

---

In 1000 cuốn... Khổ 14,5x20,5 Tại xưởng in Nhà xuất bản Nông  
nghiệp Số XB: 124/CXBQLXB ngày 21-2-1998 In xong và nộp lưu  
chiếu tháng 4-1998